

Kさんの
条件

ロココスト・
自然光が入るように・
パーティーが多い

どこにいても明るく、 パーティーができる家 三家族で



1階の縦の窓の明かりとFRPルーバー越しの横の明かりがリズムカルな外観をつくっている

仕事を依頼されたキッカケは

もともとリフォームか、新築かを考えていたクライアントに知人より紹介されました。リフォームで解決できることをひとつひとつ説明を重ねるうちに「新築にしますので、森川さんのデザインを大いに発揮してください」と全面的に信頼してもらったのが、キッカケです。私たちが可能性のあるものと思うではないものをしっかりと判断したことを評価されたと思います。

どういう条件があったのか

リフォームで考えていた費用と比べると新築では割高となります。DEN設計で行っている分離発注の建設方法を採用し、コストの開きを縮めることにしました。南東の角地である敷地の好条件を生かしたプランを優先し、二階のどの部屋にいても、自然光が感じられる工夫をしました。クライアントの手柄でパーティーが多く、パーティーをする時とプライベートにすこす時間とを交錯させながら設計をしました。

実現できたこと、

設計の過程でももしろかったこと

建物の中心にガラス面で覆われた階段室があります。二階では周りに配置した用途の違う部屋を統一感のあるものとしています。ダイニング南側のガラス面や、プライベートバルコニーから入る自然光は、冬でも暖かいと好評です。



リビングへ続く床にガラスを入れ、暗くなりがちな1階に光を通して



目隠しを兼ねたFRPルーバー越しの光が射し込む



玄関を入ると目に入る縦の明かり



勾配天井と天窓が奥行きを感じさせるリビング



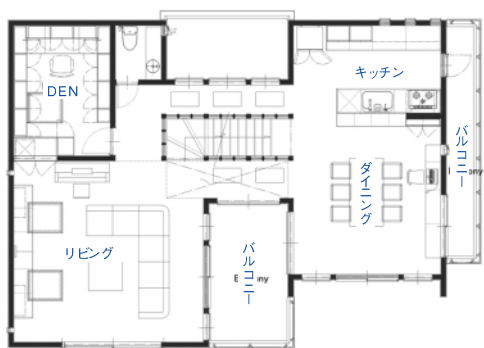
筋交い部分の窓と階段室のポリカーボネートの壁により外の光を取り入れている



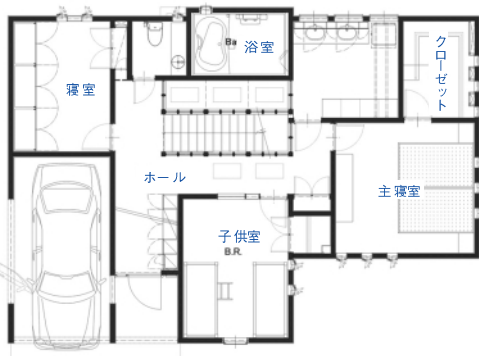
2つの勾配屋屋根にはさまれているプライベートバルコニー

house DATA	
名称	田無の家
所在地	東京都西東京市
規模	木造2階建て
敷地面積	156.6㎡ (47.37坪)
延床面積	155.61㎡ (47.07坪)
家族構成	5人
総工費	5,300万円
設計監理	DEN設計一級建築士事務所
担当者	森川稔、山本麗
構造設計	A方構造設計事務所
施工会社	CM方式(分離発注) 菊池工務店
撮影	DEN設計一級建築士事務所

2階平面図／面積：76.89㎡ (23.26坪)



1階平面図／面積：78.72㎡ (23.81坪)



森川 稔

もりかわ・みのる

DEN設計一級建築士事務所

連絡先
東京都小平市 花小金井南町1-13-33
〒187-0003
TEL／042-463-7780
FAX／042-467-0186
E-mail／info@den-design.com
HP／http://www.den-design.com

プロフィール

1967年 東京都生まれ
1988年 東京工科専門学校建築学科卒
1988～1996年 コモンウェルスエンジニアーズ海外設計部勤務
2000年 DEN設計一級建築士事務所設立、主宰就任

大切にしていること

- 建築家である前に誠実な人でありたい
- 素直に向き合える関係を築く
- 「自分らしい家」にこだわる
- 設計したい人との出会いが大切